

TABLEAU FINANCIER - Boite d'instruction Instruction et signature locale-Avenant 1

20/04/2023 11:56:00

Contrat : C1047 Convention de renouvellement urbain de Vauvert
Porteur de projet : 1920 COMMUNE DE VAUVERT

QPV : QP030015 Les Costières
Localisation : VAUVERT 30341

Numéro	Libellé opération	Enveloppe de financement	Localisation (QPV, Commune de réalisation)	Logements (nombre, PLAI, PLUS)	Maitre d'ouvrage SIRET MO	Dépenses à financer Coûts HT	Dépenses à financer Coûts TTC	RESSOURCES FINANCIERES DONT PRETS ET RESTE A CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE													Détail ANRU Assiette subv ANRU %	Dont détail des prêts et reste à charge du maître d'ouvrage					Calendrier																
								Subv ANRU %	Etat %	Commune %	EPCI %	Département %	Région %	Bailleur social %	CDC %	Europe %	ANAH %	Subv ANRU PIA %	Autres contributeurs - Maitre d'ouvrage %	Valorisation foncière et autres recettes %		Prêts %	Dont prêt CDC %	Dont prêt bonifié AL NFRU %	Dont prêt bonifié AL NFRU PLAI %	Dont prêt bonifié AL NFRU PLUS %	Lancement (année, semestre)	Durée en semestre															
14 Etudes et conduite de projet																																											
C1047-14-0001	Chef de projet	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	375 000,00 €	375 000,00 €	187 500,00 €	0,00 %	187 500,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2020	S1	10				
Sous total																																											
15 Relogement des ménages avec minoration de loyer																																											
Sous total																																											
21 Démolition de logements locatifs sociaux																																											
C1047-21-0008	Démolition du foyer de logements sociaux	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	53	0	0	HABITAT DU GARD 27300001800013	1 098 528,36 €	1 273 202,70 €	958 958,52 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2017	S1	10			
Sous total																																											
22 Recyclage de copropriétés dégradées																																											
Sous total																																											
23 Recyclage de l'habitat ancien dégradé																																											
Sous total																																											
24 Aménagement d'ensemble																																											
C1047-24-0002	Aménagement de la traversée mode doux	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	831 929,67 €	1 030 905,40 €	101 419,11 €	0,00 %	751 056,29 €	52 440,00 €	97 704,00 €	28 286,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2024	S1	6		
C1047-24-0003	Valorisation du jardin Molines et ses abords	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	487 314,90 €	584 777,88 €	243 657,45 €	0,00 %	214 805,43 €	20 125,00 €	0,00 %	106 190,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2019	S2	8	
C1047-24-0004	Aménagement de la place Général Lederc	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	504 992,36 €	605 990,83 €	251 550,00 €	0,00 %	262 666,83 €	23 000,00 €	0,00 %	68 774,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2024	S2	6	
C1047-24-0012	Aménagement d'un espace public au pied	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	1 625 869,49 €	1 720 043,39 €	744 385,00 €	0,00 %	502 872,39 €	184 917,00 €	0,00 %	287 869,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2021	S1	11
C1047-24-0014	Aménagement des abords du centre	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	593 938,80 €	712 726,56 €	296 969,40 €	0,00 %	375 606,16 €	27 900,00 €	0,00 %	12 251,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2023	S1	6	
C1047-24-0015	Aménagement de l'espace Nelson	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	1 324 440,00 €	1 550 928,00 €	662 220,00 €	0,00 %	722 708,00 €	66 000,00 €	0,00 %	100 000,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2024	S1	8
C1047-24-0016	Restructuration de la rue Louise Désir	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	1 098 501,30 €	1 318 201,56 €	548 250,65 €	0,00 %	594 829,91 €	81 000,00 €	0,00 %	93 121,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2024	S1	8
Sous total																																											
31 Reconstitution de l'offre de logements locatif sociaux																																											
Sous total																																											
32 Production d'une offre de logement temporaire																																											
Sous total																																											
33 Requalification de logements locatifs sociaux																																											
C1047-33-0009	LE LANGUEDOC	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	96	0	0	SA ECONOM MIXTE IMMOBILIER 65020040500019	1 385 295,00 €	1 491 187,20 €	69 254,40 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	499 000,62 €	0,00 %	521 480,70 €	0,00 %	401 451,48 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2020	S2	9		
C1047-33-0010	BOSQUET 1	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	154	0	0	SA ECONOM MIXTE IMMOBILIER 65020040500019	1 545 473,00 €	1 653 588,32 €	1 934,08 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	1 078 000,00 €	0,00 %	573 654,24 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2020	S2	7	
C1047-33-0011	BOSQUET 2	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	78	0	0	SA ECONOM MIXTE IMMOBILIER 65020040500019	845 807,00 €	909 142,76 €	8 563,04 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	362 759,64 €	0,00 %	317 077,86 €	0,00 %	220 742,22 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2020	S2	6	
Sous total																																											
34 Résidentialisation de logements																																											
C1047-34-0005	Résidentialisation de la résidence Lou	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	146	0	0	SOC H L M UN TOIT POUR TOUS 68020136500029	306 718,90 €	335 940,70 €	118 732,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	217 208,70 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2023	S1	6	
C1047-34-0006	Résidentialisation de la copropriété du	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	62	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	230 000,00 €	276 000,00 €	69 000,00 €	0,00 %	121 000,00 €	86 000,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2023	S1	7	
Sous total																																											
35 Actions de portage massif en copropriétés dégradées																																											
Sous total																																											
36 Accession à la propriété																																											
Sous total																																											
37 Equipements publics de proximité																																											
C1047-37-0007	Maison de Santé Pluriprofessionnelle	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	COMMUNE DE VAUVERT 21300341100013	638 277,26 €	765 540,31 €	79 322,26 €	0,00 %	341 218,05 €	65 000,00 €	50 000,00 €	130 000,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2020	S2	10	
Sous total																																											
38 Immobilier à vocation économique																																											
C1047-38-0013	Création d'un nouvel espace commercial le	NPR	QP030015 VAUVERT 30341	0	0	0	AGENCE NATIONALE DE LA CO 13002603200016	1 329 309,00 €	1 556 415,60 €	412 904,50 €	26,53 %	440 701,10 €	28,32 %	0,00 %	49 310,00 €	3,17 %	150 000,00 €	9,64 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	2022	S2	10	
Sous total																																											
39 Autres investissements																																											
Sous total																																											
41 QUARTIER FERTILE - OPERATIONS D'INGENIERIE																																											
Sous total																																											
42 QUARTIER FERTILE - OPERATIONS D'INVESTISSEMENTS																																											
Sous total																																											
Total général																																											

Envoyé en préfecture le 30/06/2023

Reçu en préfecture le 30/06/2023

Publié le 30/06/2023



ID : 030-243000593-20230627-DL2023_06_86-DE

Envoyé en préfecture le 30/06/2023

Reçu en préfecture le 30/06/2023

Publié le 30/06/2023



ID: 030-243000593-20230627-DL2023_06_86-DE

	Dépenses à financer		RESSOURCES FINANCIERES													DONT DE					
	Coûts HT	Coûts TTC	DONT PRETS ET RESTE A CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE													Prêts %	Dont prêt CDC %	Dont total prêt bonifié AL NPNRU %	Dont prêt bonifié AL NPNRU PLAI %	Dont prêt bonifié AL NPNRU PLUS %	
			Subv ANRU	Etat	Commune	EPCI	Département	Région	Bailleur social	CDC	Europe	ANAH	Subv ANRU PIA	Autres contributeurs Maître d'ouvrage	Valorisation foncière et autres recettes						
TOTAL HORS NPNRU	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
TOTAL NPNRU	14 221 395,04 €	16 159 591,21 €	4 755 620,41 €	440 701,10 €	4 074 263,06 €	655 692,00 €	2 087 464,26 €	976 491,00 €	1 856 596,08 €	0,00 €	622 193,70 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	590 569,60 €	1 134 869,52 €	0,00 %	0,00 %	7,02 %	0,00 %	0,00 %
DONT NATIONALE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
DONT REGIONALE	14 221 395,04 €	16 159 591,21 €	4 755 620,41 €	440 701,10 €	4 074 263,06 €	655 692,00 €	2 087 464,26 €	976 491,00 €	1 856 596,08 €	0,00 €	622 193,70 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	590 569,60 €	1 134 869,52 €	0,00 %	0,00 %	7,02 %	0,00 %	0,00 %
TOTAL QUARTIER FERTILE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
DONT PLAN DE RELANCE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
DONT PIA	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %