

Contrat : C1047 Convention de renouvellement urbain de Vauvert
Opération : C1047-34-0005 Résidentialisation de la résidence Lou Coudouyer (146 logements locatifs sociaux)

Numéro de la version : 2 Statut : Contractualisation

Identification de l'opération et du maître d'ouvrage			
N° IDTOP (IODA)	C1047-34-0005	N° IDTOP (AGORA)	A47-6030015-34-0001-001
Maitre d'ouvrage (MO)	68020136500029 SOC H L M UN TOIT POUR TOUS	Intitulé de l'opération	Résidentialisation de la résidence Lou Coudouyer (146 logements locatifs sociaux)
Nature de l'opération :	34 - Résidentialisation de logements	Mode et source de financement	NPNRU Régionale

Objectifs et éléments clés de l'opération (conditions auxquelles le financement est accordé)

La résidentialisation porte sur :
 - la réfection et l'optimisation de la poche de stationnement située face au bâtiment A le long de la rue du mail
 - l'externalisation des locaux poubelles de la résidence via la construction de 4 logettes, pour résoudre la problématique liée à la collecte
 Demande de contractualisation afin d'entériner les modifications de libellé et de nombre de logements

Localisation de l'opération

QPV de rattachement	Commune de réalisation	Adresse / périmètre
QP030015 - Les Costières	30600 - VAUVERT	Avenue des Costières / rue du Mail / Rue Albert Camus / Rue Louise Désir

Caractéristiques de l'opération

Nature des logements résidentialisés	LLS	Cadre d'intervention	
--------------------------------------	-----	----------------------	--

Calendrier opérationnel prévisionnel

Semestre de lancement opérationnel	Année de lancement opérationnel	Durée en semestre
S1	2023	6
Date de prise en compte des dépenses	03/12/2020	

Validations et modulations spécifiques

Nature de la décision spécifique	Commentaires

Calcul du financement prévisionnel ANRU

Assiette prévisionnelle ANRU NPNRU	296 830,00 €
Taux max NPNRU	40,00 %
Subvention ANRU NPNRU	118 732,00 €
Dont taux majoration de la SUBVENTION ANRU - Collectivité	0,00 %
Dont taux majoration de la SUBVENTION ANRU - Excellence	0,00 %
Dont taux majoration de la SUBVENTION ANRU - Organismes HLM	0,00 %