



Aimargues – Aubord – Beauvoisin – Le Cailar - Vauvert

## CHARGE DE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE H/F

Située dans le Sud du Gard, entre Montpellier et Nîmes, au centre de l'arc méditerranéen, à proximité du littoral et aux portes des Cévennes, la Communauté de communes de Petite Camargue bénéficie d'une position stratégique avec la proximité de l'axe autoroutier Espagne – Italie et Nord – Sud. Cet atout de premier plan favorise le développement de ses zones d'activités où sont implantées plusieurs entreprises de renommée internationale ou nationale qui ne cessent de se développer.

Outre le développement économique, l'emploi et le tourisme, axes d'intervention prioritaires de la Communauté de Communes, celle-ci intervient dans le quotidien de ses habitants à travers ses autres compétences telles la restauration scolaire, la gestion des déchets, l'assainissement non collectif, l'aménagement de l'espace et de la voirie communautaire ou bien encore son école de musique intercommunale au rayonnement départemental et régional.

La Communauté de communes recherche un (une) Chargé(e) de Développement économique.

Placé (e) sous l'autorité de la Directrice du Pôle Attractivité et Développement Territorial, vous assurerez la mise en œuvre de l'inventaire des zones d'activités, instauré par la Loi du 22 août 2021, portant lutte contre le dérèglement climatique et le renforcement de la résilience face à ses effets.

### ✚ Réalisation de l'inventaire des zones d'activités économiques :

- Mise en place de l'état parcellaire des unités foncières composant la zone d'activité économique, comportant la surface de chaque unité foncière et l'identification du propriétaire
- Identification des occupants de la zone d'activité économique
- Définition du taux de vacance de la zone d'activité économique.

### ✚ Assistance et conseil auprès des élus :

- Rédaction d'argumentaires techniques pour arbitrer et opérer des choix stratégiques en cohérence avec les orientations politiques des élus
- Veille sur les risques et les opportunités (techniques, environnementales, juridiques, financiers)
- Négociation et communication face aux enjeux et aux acteurs en présence
- Élaboration de propositions en matière de dispositifs d'accueil et d'accompagnement à destination des acteurs économiques

### ✚ Accueil, information et accompagnement des porteurs de projet et des acteurs économiques :

- Recueil de l'information actualisée sur les aides en faveur du développement économique
- Information et orientation du créateur ou repreneur d'entreprise sur les questions préalables à son projet (statuts, financement, marché, partenaires) et apport de conseils dans ses démarches
- Accompagnement des porteurs de projet dans la définition de leur projet
- Présentation des spécificités du territoire, des dispositifs d'aides de la collectivité et des partenaires
- Facilitation de la mise en relation avec les partenaires locaux

### ✚ Instruction et accompagnement des projets d'entreprise :

- Évaluation des conditions de viabilité et de faisabilité d'un projet

- Recensement des modes possibles d'accompagnement du projet
- Contractualisation avec le porteur du projet et les autres partenaires
- Mise en œuvre des décisions de la collectivité
- Gestion du suivi du créateur et du porteur de projet et de son intégration au tissu local
  - ✚ Gestion et promotion de l'offre de service en matière de développement économique :
- Gestion des bases de données sur le marché de l'immobilier d'entreprise et sur l'évolution du tissu économique local
- Gestion sur un plan financier et commercial de la promotion et de la cession de terrains en zones industrielles ou d'activités
- Organisation de la représentation de la collectivité lors d'événements professionnels et promotionnels

### **Profil :**

De formation supérieure, bac + 3 minimum, vous bénéficiez d'une expérience significative dans des fonctions similaires et maîtrisez les enjeux, évolutions et le cadre réglementaire des politiques publiques en matière de développement économique et d'aménagement du territoire.

Vous connaissez les acteurs économiques du territoire ainsi que le tissu économique local.

Le cadre réglementaire des financements et dispositifs d'accompagnement des entreprises ainsi que celui juridique, comptable et financier des entreprises vous sont familiers.

Vous avez déjà constitué votre réseau professionnel et connaissez les missions institutionnelles chargées de l'accueil et de la prospection des entreprises.

Vous maîtrisez les règles d'aménagement et d'urbanisme applicables aux zones d'activités.

Vous savez mener une analyse financière : études de marché, plan de financement, budget prévisionnel. Vous maîtrisez les méthodes d'ingénierie de projet et les techniques de rédaction de conventions.

Doté(e) d'un excellent sens relationnel, d'un sens de l'écoute et de conseil, vous aimez travailler en partenariat et en transversalité.

Vous avez un grand sens des responsabilités, de l'autonomie, de la discrétion, des qualités rédactionnelles et êtes organisé, rigoureux et réactif.

### **Informations complémentaires :**

Contrat de projet d'un an renouvelable

Poste à temps complet, 36 heures hebdomadaires

Rémunération en fonction du profil.

Poste à pourvoir dans les meilleurs délais.

Adresser candidature avant le 5 septembre 2022 :

[patricia.baiguini@cc-petitecamargue.fr](mailto:patricia.baiguini@cc-petitecamargue.fr)

ou par courrier à Monsieur le Président, Communauté de communes de Petite Camargue  
145 avenue de la Condamine 30600 VAUVERT.