

Plan Climat Air Energie Territorial de la CC de Petite Camargue

Réunion du Groupe de Travail Habitat– 01/06/2018

1.1 Cadre de l'atelier

Participants :

- Laetitia Bianco, responsable du service aménagement de l'espace et habitat
- Sylvie Michel, association des locataires LCV – Vauvert
- Aurélie Pasero, Centre Médicosocial de Vauvert
- Laure Garcia, Centre Médicosocial de Vauvert
- Christian Piaux, Association pour le Logement dans le Gard
- Jérôme Lerasle, Espace Info Energie dans le Gard
- Jimmy Carollo, Soliha-Méditerranée
- Catherine Vittoz, CAPEB 30
- Jaoid Fouila, CAPEB 30
- Olivier Lelievre, Un toit pour tous

Animateurs :

- Camille Spaeth, chargée de mission développement durable CC Petite Camargue
- Elaïs Buguet, Directrice associée, bureau d'études Agatte

Objectif de l'atelier :

Le groupe de travail avait pour objectif de faire le point sur les actions mises en place sur le territoire de la Petite Camargue, d'identifier celles qui pourraient être développées et d'en proposer de nouvelles.

Dans un premier temps, un retour synthétique a été fait aux participants quant aux principaux constats identifiés, dans le cadre du PCAET, sur le secteur de l'habitat.

Ce temps de présentation a ensuite laissé place à un temps de travail collectif sur les démarches en cours en Petite Camargue et sur celles qui pourrait être développées.

Porteur de l'action	Nom de l'action	Objectif(s)	Cible(s)	Action en cours	Actions à développer
CC de Petite Camargue	Instruction des autorisations d'urbanisme	Vérifier les attestations de conformités à la RT 2012 et la bonne application des PPRI	Habitants de la Petite Camargue	x	

	Production de notes d'informations à destination des services urbanisme des communes	Accompagner les communes dans la modification de leur règlement de Plan Local d'Urbanisme	Communes de la Petite Camargue	x	
	Mise en place d'un observatoire sur l'habitat et l'énergie (Efficacité énergétique et Energies Renouvelables)	Disposer d'un inventaire des projets sur la Communauté de communes et actualiser le diagnostic du PCAET	Communauté de communes de Petite Camargue		x
CAPEB	Sensibilisation des professionnels du bâtiment	Sensibiliser aux matériaux biosourcés ; efficacité énergétique ; qualité de l'air	Artisans du bâtiment	x	
	Formation à l'évaluation énergétique globale	Leur permettre de faire un bilan énergétique complet pour qu'ils soient en capacité de proposer une offre de travaux globale	Artisans du bâtiment	x	
	Formation aux énergies renouvelables	Faciliter l'installation d'énergies renouvelables dans les bâtiments	Artisans du bâtiment	x	
	Formations sur les déchets du BTP	Faciliter la prise en compte de cet enjeu dans leur travail	Artisans du bâtiment	x	
	Formation sur la qualité de l'eau et de l'air	Faciliter la prise en compte de cet enjeu dans leur travail	Artisans du bâtiment	x	
	Campagne de communication sur les subventions disponibles	Former les artisans sur les subventions disponibles qu'ils puissent les relayer auprès de leurs clients	Artisans du bâtiment	x	
	Sensibilisation sur la charte Haute	Sensibiliser les artisans à une	Artisans du bâtiment	x	

	Qualité Environnementale	meilleure qualité environnementale des bâtiments de la conception à l'utilisation			
	Développer ces formations localement en Petite Camargue	Former les artisans localement	Artisans du bâtiment		x
	Accompagnement technique des artisans à l'obtention du label Reconnus Garant de l'Environnement (RGE)	Accompagner la labellisation des artisans	Artisans du bâtiment	x	
	Organiser des visites communes	Rapprocher la volonté politique et les artisans engagés qui sont moteurs envers les habitants	Artisans du bâtiment et élus		x
	Structurer une filière autour des biomatériaux locaux	Développer l'isolation par la paille de riz ; la sagne	Artisans du bâtiment et élus		x
Soliha-Méditerranée	Mise en œuvre du programme Habiter Mieux (évaluation énergétique ; préconisation de travaux ; accompagne au montage des dossiers ANAH ; visite de conformité	Réduire la précarité énergétique	Locataires modeste voire très modeste ; Propriétaire occupant ; Propriétaires bailleurs	43 dossiers sur la CC de Petite Camargue	
	Programme Lutte contre l'Habitat Indigne	Accompagner techniquement (diagnostic social) et financièrement les locataires/propriétaires de logements insalubres	Locataires/propriétaires de logements insalubres	x	
ANAH	Programme Agilité (Demande d'aides mais sans accompagnement)	Accompagner financièrement des locataires ou propriétaires dans la rénovation de leur logement	Locataires/propriétaires	x	
Espace Info Energie du Gard	Conseil gratuit au grand public sur les dispositifs financiers existants	Echanger avec les particuliers qui ont besoin de conseils sur les	Grand public	x	

	et les aspects techniques des travaux de rénovation énergétique (en amont et pendant le projet)	aspects techniques et financiers mais aussi pour identifier le projet le plus efficace			
	Participation à des réunions d'information sur la rénovation énergétique	Sensibiliser aux enjeux d'efficacité énergétique	Grand public ; Collectivités	x	
	Organisation de balades thermographiques	Sensibilisation aux déperditions de chaleurs	Grand public	x	
	Mise à disposition d'outils (guides pratiques ; exposition...)	Sensibiliser aux enjeux d'efficacité énergétique	Grand public ; Collectivités	x	
	Formation/ Information/ Sensibilisation sur la qualité environnementale du bâtiment	Sensibiliser les professionnels du bâtiment	Artisans du bâtiment	x	
	Développer une permanence délocalisée en Petite Camargue	Mettre à disposition des habitants de la Petite Camargue du conseil pour la rénovation de leur logement	Habitants de la Petite Camargue		x
Un toit pour tous	Réhabilitation thermique de la résidence Lou Coudoyer	Améliorer l'efficacité énergétique de 146 logements	Locataires du Lou Coudoyer	x	
	Sensibilisation des habitants aux éco-gestes (Lettre ; facebook...)	Sensibiliser aux éco-gestes	Locataires des bâtiments « Un toit pour tous »	x	
	Mise en place de « mon appartement éco malin » mutualisé avec les autres bailleurs	Sensibiliser aux éco-gestes	Grand public	x	
Centre médicosocial de Vauvert	Organisation d'ateliers sur les économies d'énergie et d'eau (Qui vous loue ?; Energisons-nous)	Sensibiliser aux éco-gestes Informer sur les droits et devoirs du locataire Travail budgétaire sur l'anticipation des dépenses en	Grand public ; Personnes accompagnées par le CMS	x	

		lien avec les économies d'énergies			
Association pour le Logement dans le Gard	Structuration d'un SLIME en cours à l'échelle du PETR	Accompagner 26 ménages sur la Petite Camargue dans la rénovation de leur logement ; Former aux écogestes Réduire la précarité énergétique	Locataires ; propriétaires occupants ; bailleurs	x	
	Programme Lutte contre l'Habitat Indigne	Accompagner techniquement (diagnostic social) et financièrement les locataires/propriétaires de logements insalubres	Locataires/propriétaires de logements insalubres	x	
Association CLCV	Distribution de flyer sur les économies d'eau et d'énergie	Sensibiliser aux économies d'eau et d'énergie	Locataires des bâtiments de la SEMIGA		
	Mise en place d'un composteur collectif	Sensibiliser à la réduction et au tri des déchets	Locataires des bâtiments de la SEMIGA	x	
	Demande à la SEMIGA d'entretenir les espaces verts sans pesticides	Réduire les pollutions des sols et améliorer la qualité de l'air à proximité des logements	Locataires des bâtiments de la SEMIGA	x	
	Demande à la SEMIGA : isolation thermique et VMC au Languedoc ; pose de volets sur le Mireille	Garantir une meilleure isolation aux locataires	Habitants du Languedoc et du Mireille	x	
Centre Communal d'Action Sociale Aimargues	Ateliers sur les économies d'énergies	Sensibiliser aux écogestes	Grand public ; personnes accompagnées par le CCAS	x	

Fin de l'atelier : 12h00